

Aan de bewoners van Vroondaal Westmadepark

Datum 16 november 2022

Betreft: voortgang ontwikkelingen in de buurt/ **BELANGRIJK VERZOEK**

Beste bewoner van Vroondaal Westmadepark,

Met deze brief informeert het bestuur van de bewonersvereniging Vroondaal Westmadepark u over de ontwikkelingen in Westmadepark en de acties die de vereniging heeft genomen om die ontwikkelingen in goede banen te leiden.

### **Van interim-bestuur naar bestuur**

De ALV van 3 oktober 2022 heeft het interim-bestuur aangesteld als bestuur. In het vervolg op de ALV is het formaliseren van de vereniging bij de notaris zo goed als afgerond. De jaarlijkse contributie is door de ALV vastgesteld op €29.50.

### **Activiteiten**

De vereniging behartigt de gezamenlijke belangen van de buurtbewoners bij de gemeente en de gebiedsontwikkelaar GEM Vroondaal. Naast deze belangrijke functie heeft de vereniging natuurlijk ook een activiteitencommissie. Zo hebben vrijwilligers zich ingezet voor Halloween en het Sinterklaasfeest. De komende jaren wil de vereniging met de inkomsten van de contributie en subsidies van de gemeente meer activiteiten organiseren om de buurtbewoners bij elkaar te brengen. Meer ideeën uit de buurt zijn van harte welkom!

### **WORD LID!**

Het heeft de vereniging verrast en verheugd dat de door haar georganiseerde vergaderingen druk zijn bezocht en zij in haar korte bestaan al een aanzienlijk aantal (adspirant-)leden, zowel huidige als toekomstige bewoners van Westmadepark, heeft mogen verwelkomen.

Door de snelle aanwas van leden en het enthousiasme van leden die zich als vrijwilliger hebben ingezet, is al een aantal activiteiten georganiseerd. Hierdoor is de saamhorigheid in de buurt en tussen de buurtbewoners vergroot. Samen maken we Westmadepark een fijne buurt om in te wonen en te verblijven!

Hoe meer leden de vereniging heeft, hoe beter zij de belangen van de buurt kan behartigen. Zo kan de vereniging een factor van betekenis blijven als het gaat om de ontwikkelingen in de omgeving. Hoe groter de vereniging, hoe minder gesprekspartners als de gemeente en GEM Vroondaal "om de vereniging heen" kunnen. Dus **WORD LID** en meld je aan bij [www.vroondaalwestmadepark.nl](http://www.vroondaalwestmadepark.nl) of [Bestuur@vroondaalwestmadepark.nl](mailto:Bestuur@vroondaalwestmadepark.nl)

### **Verkeerskundige knip**

Zoals bij velen bekend is in het bestemmingsplan tussen de wijkdelen Vroondaal Hofstedepark en Vroondaal Westmadepark een "verkeerskundige knip" voorzien. Dat is een belangrijke verkeerskundige ingreep waar iedere bewoner van Westmadepark mee in aanraking komt.

Het is belangrijk om te vermelden dat de vereniging niet "voor" of "tegen" een verkeerskundige knip is.

Wel heeft de vereniging zorgen over de verkeerssituatie in Westmadepark, waar veel bouwverkeer de weg soms onveilig maakt of het verkeer ernstig hindert, en ook in de omgeving, waar de beperkte

ontsluiting niet berekend lijkt op de vele woningbouwprojecten. Samen met de commissie verkeer en veiligheid van de vereniging en andere betrokken bewoners wordt gezocht naar de feitelijke omstandigheden omtrent de verkeerskundige knip en of de verkeersonderzoeken die de basis vormen onder het besluit tot de poller nog kloppen. Mogelijk zou uit dit onderzoek kunnen blijken dat er andere vormen van een knip zijn die een betere oplossing bieden voor zowel de verkeerscirculatie als de veiligheid. De vereniging wil dat de verkeerssituatie opnieuw wordt onderzocht en dat er mogelijkheid is tot inspraak door buurtbewoners voordat er onomkeerbare stappen worden genomen.

De vereniging is met GEM Vroondaal in gesprek over de huidige verkeerssituatie, maar het besluitvormingsproces over het plaatsen van de pollerinstallatie (bouwvergunning, verkeersbesluit) gaat desondanks door. Omdat het bestuur de mogelijkheid van een alternatieve oplossing voor de verkeerskundige knip open wil houden, heeft zij juridische stappen ondernomen tegen de bouwvergunning voor het plaatsen van de pollerinstallatie, zoals ook tijdens de ALV op 3 oktober 2022 door het bestuur is toegelicht.

#### *Brief van de GEM over afsluiting Westmadeweg vanaf 1 december 2022*

Bij brief van 2 november 2022 heeft de GEM bericht over de afsluiting van de Westmadeweg vanaf 1 december 2022. De vereniging is daarvan vooraf niet op de hoogte gesteld. De vereniging heeft deze week met de GEM over de afsluiting gesproken. Door de GEM is toegelicht dat de gemeente opdracht heeft gegeven om de Westmadeweg af te sluiten door het plaatsen van paaltjes. Niet duidelijk is welke paaltjes er worden geplaatst en of de hulpdiensten er met de vereiste spoed langs kunnen. Tot slot heeft de GEM toegelicht dat het verkeer, inclusief het bouwverkeer, zelf zijn weg moet vinden, zolang het verkeersplan als geheel (bv drempels, eenrichtingsverkeer op de meeste straten en geen doorgangen door het plantsoen op de Westmadeweg) nog niet in werking is getreden. Deze ontwikkeling vindt de vereniging zorgelijk, omdat dit niet bijdraagt aan de verkeersveiligheid in de gehele wijk. De vereniging heeft deze zorg met de GEM gedeeld. De GEM heeft toegezegd de vereniging bij een volgende gelegenheid tijdig bij een verandering te betrekken.

#### **Actie door de vereniging?**

Het bestuur stelt zich op het standpunt dat het besluit tot afsluiting en in ogenschouw nemend de zorgen die het bestuur daarover heeft geuit reden is om bezwaar te maken tegen de afsluiting (verkeersbesluit). Dat geen poller maar tijdelijk paaltjes worden geplaatst is daarbij niet relevant. Maar het zijn de leden die hierover beslissen (Dus nogmaals de oproep WORD LID via:

[www.vroondaalwestmadepark.nl](http://www.vroondaalwestmadepark.nl), of [Bestuur@vroondaalwestmadepark.nl](mailto:Bestuur@vroondaalwestmadepark.nl) en beslis mee!)

De mensen die zich al als lid van de vereniging hebben aangemeld (geregistreerd als 'bewoner' op de website) worden benaderd om aan te geven of zij instemmen met het starten van juridische actie tegen de voorgenomen afsluiting. Mocht je als bewoner van Westmadepark ook een stem in deze kwestie willen laten horen, meld je dan aan als lid bij [Bestuur@westmadepark.nl](mailto:Bestuur@westmadepark.nl) of [www.vroondaalwestmadepark.nl](http://www.vroondaalwestmadepark.nl).

Met vriendelijke groet,

het bestuur Bewonersvereniging Vroondaal Westmadepark